

COMMUNIQUE DE PRESSE

« Le droit du bail en 400 questions » : un ouvrage indispensable pour comprendre le droit du bail

Après le succès remporté par l'ouvrage « Le droit du bail en 350 questions », édité en 2018, la Chambre vaudoise immobilière (CVI) fait paraître aujourd'hui une deuxième édition, profondément remaniée, actualisée et enrichie, intitulée « Le droit du bail en 400 questions ». Le lecteur y trouvera des réponses concrètes et objectives aux questions qu'il se pose, des plus simples aux plus pointues. Structurée en treize chapitres, ponctuée d'exemples tirés de la pratique et de clauses contractuelles directement utilisables, cette publication s'adresse tant aux profanes qu'aux praticiens chevronnés.

Rédigé par trois juristes de la CVI - Jacques Ansermet, Martine Jaques et Sandra Pereira - confrontés au quotidien à l'application du droit du bail à des situations réelles, l'ouvrage « Le droit du bail en 400 questions » expose de manière didactique, rigoureuse et accessible les points essentiels de cette matière.

Il s'agit d'une version profondément remaniée, actualisée et enrichie de l'ouvrage édité en 2018. Car en trois ans, le droit du bail a fait l'objet d'innombrables modifications liées notamment à des revirements fondamentaux de la jurisprudence du Tribunal fédéral, à l'apparition de réglementations nouvelles en matière énergétique et à la perte de la force obligatoire du contrat-cadre romand.

Tout lecteur intéressé par le droit du bail y trouvera son compte. Le particulier qui gère son immeuble lui-même et l'étudiant en formation immobilière y découvriront les notions théoriques de base, des exemples ainsi que des clauses directement applicables. Le professionnel de l'immobilier et le juriste expérimentés pourront, quant à eux, s'appuyer sur des schémas récapitulatifs et des références de jurisprudence.

« Le droit du bail en 400 questions » peut être commandé directement auprès de la CVI, sur le site www.cvi.ch (édition 2021, 228 pages, 60 francs, TVA comprise, frais de port en sus). L'ouvrage est également disponible dans les librairies Payot, au même prix.

Lausanne, le 29 novembre 2021